

ДОГОВОР
на отпуск питьевой воды из автоматизированной водоразборной колонки

г. Лесозаводск

« _____ » 20 ____ г.

Общество с ограниченной ответственностью «Водоресурс», именуемое в дальнейшем «Организация водопроводно-канализационного хозяйства», (далее – организация ВКХ), в лице генерального директора Ивановой Татьяны Александровны, действующего на основании Устава, с одной стороны, и собственник (наниматель, проживающий) жилого помещения

именуемый (ая) в дальнейшем «Абонент», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор, далее по тексту «Договор» о нижеследующем:

1. Предмет договора.

1.1. Организация ВКХ обеспечивает Абонента холодной питьевой водой надлежащего качества, отпускаемой из уличной автоматизированной водоразборной колонки, расположенной по адресу: г. Лесозаводск, ул. _____, в целях удовлетворения хозяйственно-бытовых нужд Абонента, а Абонент вносит Организации ВКХ плату за потребляемую питьевую воду на условиях Договора.

2. Права и обязанности сторон.

2.1. Абонент имеет право:

- 2.1.1. Получать холодную питьевую воду из автоматизированной водоразборной колонки в необходимых объемах, надлежащего качества, безопасную для его жизни и здоровья;
- 2.1.2. Получать первоначально при заключении настоящего договора в безвозмездное пользование карту-ключ № _____ для пользования автоматизированной колонкой;
- 2.1.3. Требовать от Организации ВКХ возмещения в полном объеме убытков и вреда, причиненного жизни, здоровью или имуществу вследствие недостатков в предоставлении услуг, в размере и порядке, определяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- 2.1.3. Вносить предварительную плату за отпуск питьевой воды из автоматизированной водоразборной колонки.

2.2. Абонент обязан:

- 2.2.1. Для заключения настоящего договора представить организации ВКХ копию паспорта, копию документа, подтверждающего право собственности или иное законное основание на жилое помещение, копию документа о количестве зарегистрированных по месту жительства в данном жилом помещении лиц;
- 2.2.2. Не совершать действий, нарушающих порядок пользования автоматизированной водоразборной колонкой;
- 2.2.3. При продаже жилого помещения, собственником которого является Абонент либо о другом переходе прав на указанный объект недвижимого имущества, заблаговременно предупреждать Организацию ВКХ о расторжении договора;
- 2.2.4. Не допускать повреждение или утрату карты-ключа, предоставленной для пользования автоматизированной водоразборной колонкой;

2.3. Абонент не вправе:

- 2.3.1. Производить у водоразборных колонок мытье транспортных средств, животных, а также стирку;
- 2.3.2. Самовольно без разрешения Организации ВКХ, присоединять к водоразборным колонкам трубы, шланги и иные устройства и сооружения.

2.4. Организация ВКХ обязана:

- 2.4.1. Предоставить Абоненту в безвозмездное пользование карту-ключ для пользования автоматизированной водоразборной колонкой;
- 2.4.2. Обеспечивать Абонента питьевой водой, соответствующей по качеству санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам (СанПиН), утвержденным Главным санитарным врачом Российской Федерации, а также осуществлять лабораторный контроль качества отпускаемой питьевой воды;
- 2.4.3. Принимать своевременные меры по предупреждению и устраниению нарушений качества предоставляемых услуг;
- 2.4.4. Своевременно информировать Абонента об изменении качества услуг;

2.5. Организация ВКХ имеет право:

- 2.5.1. Принимать от Абонента плату за получаемую холодную питьевую воду из автоматизированной водоразборной колонки;
- 2.5.2. В случае утраты или повреждения карты-ключа взимать с Абонента плату за повторную выдачу карты-ключа;
- 2.5.3. Приостанавливать или ограничивать отпуск питьевой холодной воды из автоматизированной водоразборной колонки в случаях:
 - а) прекращения энергоснабжения объектов Организации ВКХ;
 - б) возникновения аварии в результате стихийных бедствий и чрезвычайных ситуаций;
 - в) необходимости увеличения подачи питьевой воды к местам возникновения пожаров;
 - г) резкого ухудшения качества воды в источнике питьевого водоснабжения;
 - д) получения предписания или решения уполномоченных органов;
 - е) устранения последствий аварии на системах коммунального водоснабжения;
 - ж) проведения планово - предупредительного ремонта;
 - з) перебоев на линии связи.

В случаях, предусмотренных **подпунктами а-в, пункта 2.5.3.** настоящего договора, Организация ВКХ может прекратить или ограничить отпуск питьевой воды без предварительного уведомления Абонента.

2.6. Ответственность Сторон:

- 2.6.1. Организация ВКХ несет ответственность за качество предоставления услуг, в размере и порядке, определяемом в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- 2.6.2. Организация ВКХ освобождается от ответственности за нарушение качества предоставления услуг, если докажет, что оно произошло не по его вине, а так же вследствие непреодолимой силы;
- 2.6.3. За несоблюдение обязательств, возложенных настоящим договором, Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации;
- 2.6.4. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы.

3. Правила пользования автоматизированной водоразборной колонкой.

3.1. Для получения холодной питьевой воды из автоматизированной водоразборной колонки Организация ВКХ предоставляет Абоненту в безвозмездное пользование карту-ключ, которая является собственностью Организации ВКХ.

3.2. Для непосредственного получения холодной воды Абоненту необходимо внести на карту денежные средства в сумме, которая требуется Абоненту для получения нужного объема воды, в порядке, предусмотренном настоящим Договором.

3.3. Правила пользования:

- а) установить емкость;
- б) прислонить карту к считывателю ключей. На дисплее отразится сумма баланса, в течение 4-х секунд автоматически польется вода. Во время подачи воды на дисплее отразится списывание суммы баланса;
- в) для остановки подачи необходимо убрать ключ от считывателя;

г) для продолжения подачи воды повторить всю операцию с самого начала.

4. Порядок оплаты за отпуск питьевой холодной воды из автоматизированной водоразборной колонки.

4.1. Абонент на условиях предварительной оплаты вносит денежные средства на карту-ключ путем внесения наличных денежных средств в кассу Организации ВКХ – ООО «Водоресурс» (расположенной по адресу: г. Лесозаводск, ул. Калининская д. 2, оф. 1, этаж № 2) или безналичного перечисления денежных средств на расчетный счет Организации ВКХ, указанный в реквизитах.

При безналичном перечислении денежных средств Абоненту в назначении платежа необходимо отдельно указывать, какая сумма идет на оплату воды, предоставленной из автоматизированной водоразборной колонки.

4.2. Размер платы за предоставленную из автоматизированной водоразборной колонки питьевую воду определяется, исходя из действующих тарифов на питьевую воду, установленных регулирующим органом. На момент заключения настоящего договора стоимость 1 куб. метра холодной питьевой воды составляет _____ руб., согласно Постановлению Департамента по тарифам Приморского края № _____ от _____.

4.3. Изменение тарифа в период действия настоящего договора не требует его изменения или переоформления. Величина измененного тарифа доводится до Абонента путем размещения информации на официальном сайте Организации ВКХ: www.lsvodoresurs.ru. Новый тариф подлежит применению с момента вступления в силу соответствующего Постановления регулирующего органа.

4.4. При изменении величины тарифа на холодную питьевую воду оставшийся объем неизрасходованной питьевой воды на карте Абонента изменению не подлежит.

5. Заключительные положения

5.1. По всем вопросам, не нашедшим отражения в Договоре, Стороны руководствуются общими положениями ГК РФ о купле-продаже (ст. ст. 454-491), правилами установленными для договоров энергоснабжения (ст. ст. 539-547), Жилищным кодексом РФ, «Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов», утвержденными Постановлением Правительства РФ от 06 мая 2011 г. № 354, а также иными нормативными правовыми актами, регулирующими отношения Сторон в области водоснабжения. При этом положения, относящиеся исключительно к отношениям, связанным со снабжением через присоединенную сеть к Договору не применяются.

5.2. Абонент дает свое согласие Организации ВКХ на передачу, обработку и использование своих персональных данных для целей выполнения настоящего договора.

5.3. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

5.4. Все изменения и дополнения к настоящему договору действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными лицами Сторон.

5.5. Все споры и разногласия, возникающие в процессе исполнения Договора, Стороны будут решать в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ.

5.6. Договор вступает в силу с момента его подписания и считается заключенным на один календарный год. Если за месяц до окончания срока действия договора, ни одна из сторон письменно не обратилась к другой стороне с инициативой о расторжении, Договор считается ежегодно пролонгированным на тех же условиях.

5.7. Настоящий договор может быть расторгнут до окончания срока его действия по обоюдному согласию сторон, а также Организацией ВКХ в одностороннем порядке при нарушении Абонентом условий договора.

5.8. После расторжении настоящего договора карта-ключ подлежит возврату Абонентом в Организацию ВКХ в течение 2 (двух) рабочих дней.

5.9. В случае изменения сведений об Абоненте или наименования, местонахождения или банковских реквизитов Организации ВКХ, одна сторона обязана уведомить об этом другую сторону в письменной форме в течение 5 рабочих дней со дня наступления указанных обстоятельств любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом.

6. Реквизиты сторон.

«АБОНЕНТ»

ФИО _____

Паспорт: серия _____ номер _____

Кем выдан _____

когда « » _____ г.

проживающий: _____

зарегистрированный _____

Тел: домашний

– _____ рабочий _____

мобильный –

«Абонент»

_____/_____
«___» _____ 20 ___ г.

«ОРГАНИЗАЦИЯ ВКХ»

Юридический адрес: 692031, Приморский край, г. Лесозаводск, ул. Калининская, д.2, офис 1

Почтовый адрес: 692031, Приморский край г. Лесозаводск, ул. Калининская, д.2, офис 1

Банковские реквизиты: ИНН 2507012832

КПП 250701001 Приморский РФ АО

«Россельхозбанк»

р/сч. 40702810354150000175

к/сч. 3010181020000000861 БИК

040507861

коды: ОКПО 28331514 ОКОГУ 4210014

ОКАТО 05411000000 ОКТМО 05711000001

ОКВЭД 36.00 ОКФС/ОКОПФ 16/12300

Факс: приемная (42355) 23-5-08,

Тел. бухгалтерия 23-5-06,

Тел. Диспетчерская служба 23-5-09,

E-mail: os_vodoresurs@mail.ru

Сайт: www.lsvodoresurs.ru

Генеральный директор ООО «Водоресурс»

/Т.А. Иванова/

_____/_____
«___» _____ 20 ___ г.